

# 売地

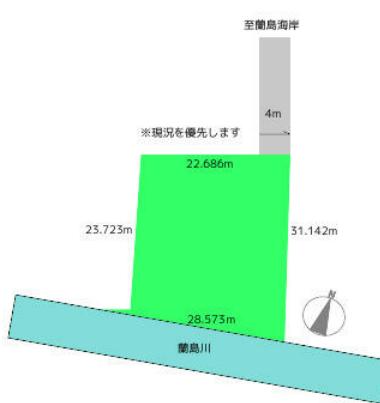
蘭島駅

現況渡し

土地面積  
公簿 634.00m<sup>2</sup>

現況  
更地

引渡可能時期  
相談



蘭島海水浴場まで徒歩1分！  
別荘・保養施設として！

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	蘭島		
土地面積	公簿 634.00m <sup>2</sup>	私道面積 (共有持分)	なし
価格	230万円	坪単価	@1.20万円

物件所在地	北海道小樽市蘭島 1 丁目		
交通	J R 函館本線 蘭島 徒歩8分		
土地権利	所有権	地 目	雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し可能時期(方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北西4.0m 公道 接面4.0m		
設備			
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69791918080

北海道知事免許 石狩（2）第8649号 〒067-0042 北海道江別市見晴台102番地2

株式会社森田不動産

TEL：011-807-9402 定休日：不定盆 年末年始

■取引態様：専任媒介