

# 売マンション

大谷地駅

平岡フォレストタウン・ファミリーハイツ1番館

間取り  
4LDK

専有面積  
壁芯89.23㎡

築年月  
1996年04月



最上階角部屋4LDK！大規模修繕済  
売主様綺麗にお使いです

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有(無料),主要採光面：南東向き,3面採光,外観タイル張り,角部屋,最上階,追焚機能,温水洗浄便座,全居室収納,トランクルーム,都市ガス,B S端子,エレベーター

物件種目	売マンション
マンション名	平岡フォレストタウン・ファミリーハイツ1番館
最寄駅	大谷地
間取タイプ	4LDK
価格	2,280万円

物件所在地	北海道札幌市清田区平岡六条1丁目		
交通	札幌市東西線 大谷地 バス9分 バス停 北野4条5丁目 徒歩5分		
建物	構造・規模	R C 7階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯89.23㎡	バルコニー 面積 12.01㎡
	間取内訳	和6 洋7.1・6.1・5.7 LDK 17.4	
土地権利	所有権	用途地域	1種低層
築年月	1996年04月	総戸数	111戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	13,800円/月	修繕積立金	21,410円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 10,000円/月	施工会社	
建築確認番号			
設備	追焚機能,温水洗浄便座,全居室収納,トランクルーム,都市ガス,B S端子,エレベーター		
備考	令和7年度固定資産税・都市計画税160,300円 家具等撤去予定11月27日 駐車場空都確認 町内会費：400円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69884039030

北海道知事免許 石狩（2）第8649号 〒067-0042 北海道江別市見晴台102番地2

株式会社森田不動産

TEL：011-807-9402 定休日：不定 盆 年末年始

■取引態様：専任媒介