

売戸建住宅

岩見沢駅

北本町東町2丁目 中古住宅

間取り
4SLDK

建物面積
126.28㎡

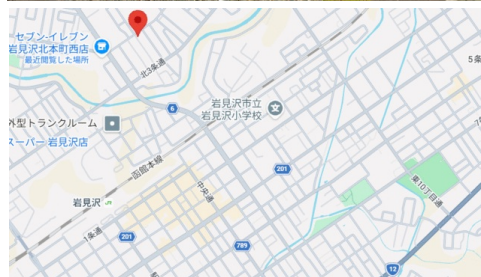
築年月
2013年12月

大変綺麗で暖かい住宅です！

ロードヒーティング インナーガレージ
バリアフリー設計 硬質ウレタン断熱

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,ロードヒーティング,24時間換気システム,隣接建物距離2m以上,閑静な住宅街,バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,IHクッキングヒーター,食器洗浄乾燥機,室内物干し,床暖房,エアコン,エアコン2台以上,セントラル,電動シャッター,庭,駐車場2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	岩見沢
間取タイプ	4SLDK
価格	1,580万円

物件所在地	北海道岩見沢市北本町東2丁目		
交通	J R 函館本線 岩見沢 徒歩14分		
土地面積	公簿 280.46㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	126.28㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2013年12月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北西14.4m 公道 接面9.6m 南西5.4m 公道 接面12.9m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,1Hクッキングヒーター,食器洗浄乾燥機,室内物干し,床暖房,エアコン,エアコン2台以上,セントラル,電動シャッター,庭,駐車場2台分		
備考	各種ランニングコストは現地にてご確認願います 令和7年度固定資産税・都市計画税92,700円 南西側5.4mの道路は既存道路です (道路所有者は岩見沢市) 地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69895699056

北海道知事免許 石狩(2)第8649号 〒067-0042 北海道江別市見晴台102番地2

株式会社森田不動産

TEL: 011-807-9402 定休日: 不定 盆 年末年始

■取引態様: 専任媒介